

Oproep pacht landbouwgronden

De Merel te Brecht



Stichting Kempens Landschap

Oproep pacht landbouwgronden De Merel te Brecht

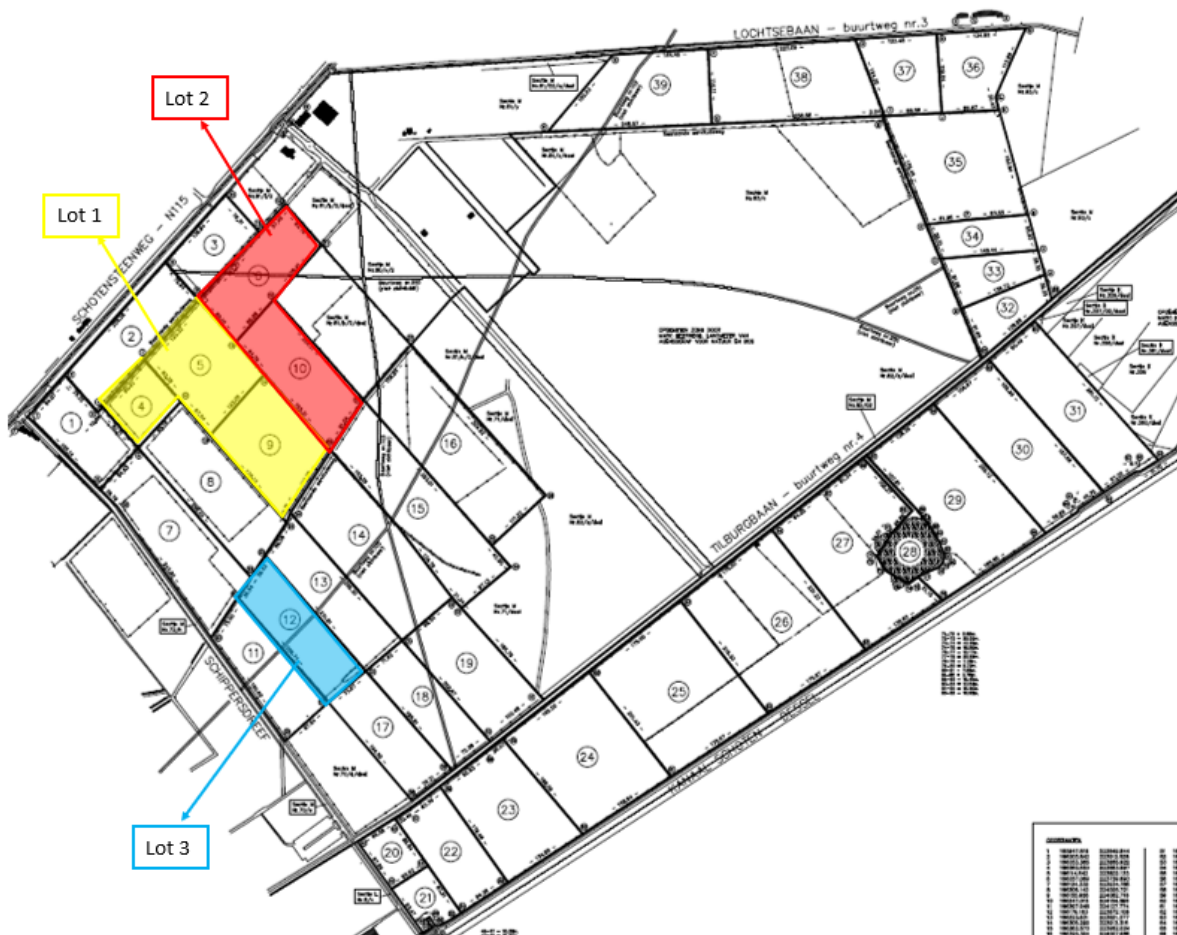
Stichting Kempens Landschap is op zoek naar een nieuwe samenwerking met landbouwers voor de exploitatie van landbouwgronden in de Merel

De Merel is een gebied van 156 hectare tussen de baan van Brecht naar Schoten en de vaart. Weilanden, bossen en dreven wisselen elkaar af. In 2018 kocht Kempens Landschap 76 hectare landbouwgebied aan. Lokale landbouwers pachten sindsdien de gronden.

Momenteel liggen er een tiental hectare grond vrij van pacht. In kader van de exploitatie gronden zal Stichting Kempens Landschap een nieuw pachtcontract (9 jaar) afsluiten. Geïnteresseerde landbouwers kunnen hun kandidatuur ten laatste op **vrijdag 20 december 2024 om 9u** per mail te bezorgen aan Kempens Landschap (griet.limet@kempenslandschap.be)

Beschrijving van de percelen

De betreffende gronden worden in 3 verschillende loten ingedeeld. Alle drie de loten zijn bereikbaar via de onverharde weg vertrekkende van de Schippersdreef. Op onderstaande kaartje worden de gronden gesitueerd.



De gronden zijn op het gewestplan aangeduid als landschappelijk waardevol agrarisch gebied, de gronden zijn niet aangeduid als herbevestigd agrarisch gebied. De percelen zijn reeds lange tijd in gebruik als grasland/grasklaver, in de toekomst wordt hetzelfde landbouwgebruik verdergezet. De kadastrale nummers alsook de oppervlakte per lot staan in onderstaande tabel weergegeven.

Lot	Kadastraal nummer	Opp (m²)
1	103D, 103E, 103K	46.042
2	103F, 103L	34.723
3	103N	16.210

Voorwaarden voor het afsluiten van een pachtovereenkomst

De pachtovereenkomst wordt afgesloten mits voldaan aan volgende voorwaarden:

- De percelen worden in gebruik gehouden als grasland/grasklaver
- Bij het maaien wordt voldoende afstand gehouden tot de bomenrijen en houtkanten aanwezig op de percelen. Er wordt niet gemaaid onder de kroonomtrek van de bomen (tenzij anders overeengekomen met de eigenaar)

Bezichtiging en informatie

Een terreinbezoek is steeds vrij mogelijk. Extra informatie kan bekomen worden via:

Griet Limet, projectcoördinator Kempens Landschap
015 22 82 38 – griet.limet@kempenslandschap.be

Toewijzing

De toewijzing wordt per lot afgehandeld, daarbij wordt eerst lot 1, vervolgens lot 2 en tenslotte lot 3 behandeld.

Per lot gebeurt de toewijzing op basis van het toewijzingsbesluit dat werd opgesteld en formeel bekrachtigd door Stichting Kempens Landschap en het gemeentebestuur van Brecht. Het toewijzingsbesluit is in bijlage toegevoegd.

Vooropgestelde timing

- November 2024: Lancering open oproep
- 20 december 2024: Deadline indienen kandidatuur.
- 30 januari 2025: toewijzing en afsluiten contracten
- 1 maart 2025: start contracten

Stichting Kempens Landschap behoudt zich het recht voor een lot/perceel alsnog te schrappen uit de oproep voor het einde van de procedure. Stichting Kempens Landschap behoudt zich eveneens het recht voor om, zonder opgave van reden, de toewijzingsprocedure geheel of gedeeltelijk te annuleren.

Kandidaatstellingsformulier Lot 1

1. Voorstelling

Naam bedrijf:

Adres bedrijf:

Naam vertegenwoordiger van het bedrijf:

Leeftijd vertegenwoordiger van het bedrijf:

Contactgegevens:

Telefoonnummer:

GSM nummer:

Emailadres:

2. Huidige bedrijfsvoering (type landbouwactiviteiten/statuut)

3. Bijkomende info (optioneel)

4. Bijlage

Laatste mestbankaangifte (percelen gelegen in het projectgebied De Merel) als bijlage toe te voegen bij kandidatuur.

Kandidaatstellingsformulier Lot 2

1. Voorstelling

Naam bedrijf:

Adres bedrijf:

Naam vertegenwoordiger van het bedrijf:

Leeftijd vertegenwoordiger van het bedrijf:

Contactgegevens:

Telefoonnummer:

GSM nummer:

Emailadres:

2. Huidige bedrijfsvoering (type landbouwactiviteiten/statuut)

3. Bijkomende info (optioneel)

4. Bijlage

Laatste mestbankaangifte (percelen gelegen in het projectgebied De Merel) als bijlage toe te voegen bij kandidatuur.

Kandidaatstellingsformulier Lot 3

1. Voorstelling

Naam bedrijf:

Adres bedrijf:

Naam vertegenwoordiger van het bedrijf:

Leeftijd vertegenwoordiger van het bedrijf:

Contactgegevens:

Telefoonnummer:

GSM nummer:

Emailadres:

2. Huidige bedrijfsvoering (type landbouwactiviteiten/statuut)

3. Bijkomende info (optioneel)

4. Bijlage

Laatste mestbankaangifte (percelen gelegen in het projectgebied De Merel) als bijlage toe te voegen bij kandidatuur.